

Příloha č. 3 c)

**ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ
PODMÍNKY**

PROJEKT PRO PROVEDENÍ STAVBY

„Provozní budova - Veselí nad Moravou“

IO1165

Datum vydání: 21.07.2022
Č.j. 14065/2022-SŽ-OŘ BNO-SPS

Schvaluje:

ředitel OŘ Brno Ing. Libor Tkáč, MBA :

(podepsáno elektronicky)

Předkládá:

náměstek ředitele OŘ Brno ing. Pavel Šprdlík

přednosta SPS: Ing.Martin Glabasňa

OBSAH

1. Specifikace předmětu díla	3
1.1. Účel a rozsah předmětu díla	3
1.2. Profesní výkony pro zpracování předmětu díla	8
1.3. Umístění stavby.....	8
2. přehled výchozích podkladů	9
2.1. Seznam sdělovacích a zabezpečovacích zařízení umístěných v a na budově sloužících k provozování dráhy a drážní dopravy.....	9
2.2. Související dokumentace.....	9
3. Koordinace s jinými stavbami	9
4. Zvláštní technické podmínky a požadavky na provedení díla	9
4.1. Všeobecně.....	9
4.2. Průzkumy.....	10
4.3. Nosné konstrukce / Statická část / Dispoziční a stavební úpravy	10
4.4. Požárně bezpečnostní řešení	10
4.5. Hromosvodná soustava.....	10
4.6. Vnitřní instalace budovy a přípojky.....	10
4.7. Provozní soubory.....	11
4.8. Orientační a informační systém	11
4.9. Venkovní úpravy (Zpevněné plochy, sadové úpravy)	11
4.10. Požadavky na vybavení	11
4.11. Zásady organizace výstavby	11
4.12. Požadavky správců sítí a zařízení OJ Správy železnic, státní organizace.....	12
5. Specifické požadavky	12
6. Související dokumenty a předpisy	12

SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách.

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1. Účel a rozsah předmětu díla

- 1.1.1. Předmětem díla je vyhotovení Projektu stavby pro provádění stavby „Provozní budova – Veselí nad Moravou“ včetně potřebné inženýrské činnosti pro zajištění prodloužení platnosti povolení k odstranění stavby „Odstranění provozní budovy – Veselí nad Moravou“ vydaného 23.4.2020.
- 1.1.2. Podkladem pro provedení díla bude vyhotovená projektová dokumentace pro stavební povolení a pro demolici stávající budovy a vydaná povolení drážního úřadu včetně podkladů. K dispozici bude projektová dokumentace v otevřeném formátu dwg, docx apod.
- 1.1.3. Předmět díla řeší doplnění podkladů k realizaci demolice stávající budovy a dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele pro postavení nové provozní budovy v areálu žst. Veselí nad Moravou, na parc.č. st.2876 a 4331/10 v k.ú. Veselí-Předměstí, obec Veselí nad Moravou, okres Hodonín.
- 1.1.4. Kompletní inženýrská činnost zajišťující prodloužení platnosti Rozhodnutí povolení k odstranění stavby č.j. DUCR-22018/20/Nv ze dne 23.4.2020, event.. vydání Rozhodnutí nového ve stejné věci.
- 1.1.5. Projektová dokumentace včetně dokladové části bude předána v počtu 6 paré a v digitální verzi v otevřeném a uzavřeném formátu ve dvou vyhotoveních na CD nosičích. Struktura listinné a digitální formy odevzdání projektové dokumentace a rozpočtu je definována ve Všeobecných technických podmínkách na projekční práce v části 2.1. Pokyny pro odevzdání projektu stavby.
- 1.1.6. Novostavba je nepodsklepená jednopodlažní budova s plochou střechou zděná, založená na betonových základech, s pevnými stropy a s plochou střechou. Půdorys budovy je 13,14 * 14,40 m.
- 1.1.7. V objektu jsou provozní kanceláře, sklady a sociální zázemí s denní místností. V budově nejsou žádné bytové jednotky.
- 1.1.8. Podrobnosti jsou uvedeny v části 4 a 5 ZTP.

1.1.9. Projektová dokumentace bude respektovat následující provozní požadavky a požadavky správců jednotlivých sítí (požadavky budou zapracovány do PD a zejména do ZOV a do rozpočtu) :

1.1.9.1. Centrum telematiky a diagnostiky (Olomouc)

Při realizaci akce Veselí n Mor, budova TO, realizační projekt, projednání ZTP, dojde ke styku s telekomunikačním vedením a zařízením v majetku Správy železnic, státní organizace, které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, viz vyjádření ČD Telematika č. j. 5039/2022-O ze dne 15. 6. 2022.

V dotčeném objektu provozní budovy v areálu žst. Veselí nad Moravou, na parc.č. st.2876 a 4331/10 v k.ú. Veselí - Předměstí, obec Veselí nad Moravou, okres Hodonín je stávající sdělovací zařízení a k němu vedoucí kabely a to:

- Místní optický kabel MOK – 12 vláken SM 9/125 z budovy ST01 v mikro-trubičce oranžové barvy.
- Místní metalický kabel (TCEPKPFLE 10XN0,8) z budovy ST01
- Datový rack 42U 600x600 mm na chodbě a vněm instalované tyto prvky:
 - o Switch Cisco Cat2960, typ WS-C2960+24TC-L, pozice 6
 - o Switch Cisco Cat2960C, typ WS-C2960+8TC-L, pozice 8 až 9
 - o UPS KERT PREMIUM, typ KPREMIUM800R, pozice 39 až 40
 - o Kabelový rozváděč MOK 12 vl. 1U, pozice 2 až 3., vč. sekce pro uložení vláken
 - o Sekce s „Krone“ pásy pro ukončení MK 10XN0,8

Všechna tato zařízení a vedení budou v kolizi s demolicí stávající budovy v rámci stavby „Provozní budova - Veselí nad Moravou“.

Požadujeme v dostatečném předstihu před zahájením bouracích prací v této stavbě provést demontáž výše uvedeného zařízení a ochranu stávajících podzemních i nadzemních kabelových tras. Práce musí být provedeny odborně způsobilou firmou určenou správcem zařízení. Zařízení bude po dobu výstavby uskladněno u správce zařízení pro případnou zpětnou montáž po výstavbě nové technologické budovy.

Sítě elektronických komunikací musí být před zahájením prací vytýčeny. Kontaktní osoba pro vytýčení: p. Tichý Marek, tel.: 724 644 876, e-mail: marek.tichy@cdt.cz.

Navržené ochrany kabelových tras musí být realizovány dle směrnice Správy železnic, S4 a normy ČSN 736005, rovněž musí být při výstavbě dodrženo ochranné pásmo sdělovacích kabelů.

Výše uvedené informace požadujeme zpracovat do projektu a ZTP stavby.

1.1.9.2. **ČD a.s. ve správě RSM Brno**

V obecné rovině požadujeme dodržet podmínky stanoviska ČD RSM č.j.1092/20-RSMBRNO -26/20 ze dne 24.3.2020.

Současně upřesňujeme, resp. aktualizujeme

I.

V případě potencionální přeložky stávajícího vodovodu v prostoru stavby lze **řešit i podle varianty č.2 – viz příloha.**

II.

Součástí dokumentace bude záborový elaborát, ze kterého bude zřejmý předpokládaný rozsah užívání pozemků ČD pro potřebu stavby, vč. příjezdů na staveniště.

III.

Do souhrnné technické zprávy požadujeme výslovně uvést, že si vybraný zhotovitel musí pro účely realizace výstavby pronajmout plochy pozemků ČD nezbytné pro tento účel nutných - viz bod č.2 .

Požadujeme vložit příslušné cenové položky i do rozpočtu stavby.

IV.

Aktuálně platné podmínky pro pronájem pozemků ČD :

Pro využívání pozemku ČD za účelem dočasných záborů platí níže uvedené obecné podmínky.

Dočasné užívání jakékoli nemovitosti ČD (i jako přístupové cesty, zařízení staveniště, plochy pro stání vozidel stavby i dodavatelů stavby apod.) je možné pouze na základě uzavřené Nájemní smlouvy.

Nájemce předloží v dostatečném předstihu (minimálně 6 týdnů) písemnou žádost o pronájem nemovitosti ČD, která bude obsahovat záborový elaborát včetně grafického zákresu s vyznačením nemovitosti ČD dotčené zábořem, výkaz výměr, předpokládané datum zahájení a ukončení užívání nemovitosti ČD a identifikační údaje nájemce včetně uvedení kontaktních osob (tel., email) a osob oprávněných k podpisu nájemní smlouvy.

Nájemní smlouva bude uzavřena s účinností od protokolárního předání předmětu nájmu. Nájemné bude činit minimálně částku ve výši 5.000,- Kč bez DPH.

V případě, že ČD zjistí, že v souvislosti se stavbou je užívána/byla užita nemovitost ČD bez příslušného protokolárního předání předmětu nájmu (staveniště), pak je ten, kdo nepřevzal předmět nájmu (staveniště) od ČD protokolárně, povinen uhradit ČD úhradu za neoprávněné užívání cizí věci, která bude činit minimálně částku ve výši 10.000,- Kč bez DPH. Tato úhrada za neoprávněné užívání cizí věci se vztahuje na každý zjištěný případ porušení povinnosti ze strany nájemce.

ČD jsou také, mimo požadování úhrady za neoprávněné užívání cizí věci, oprávněny požadovat okamžité přerušování všech prací souvisejících se stavbou, a to do doby sjednání nápravy.

V.

Kontaktní osoba (správce):

p. Ludvík Bartoňek, tel: 727 936 711, mail: bartonek@rsm.cd.cz

VI.

Obecně platné podmínky pro užívání nemovitostí ČD při stavební činnosti:

1. Zahájení stavby je povinen nájemce oznámit s předstihem správci dotčených nemovitostí RSM Brno, se kterým se dohodne na termínu protokolárního předání staveniště.
Pokud by během stavby nastala potřeba užití dalších nemovitostí ČD, musí být na jejich užívání uzavřena nájemní smlouva s ČD a to před zahájením jejich užívání.
Ukončení stavby je povinen nájemce oznámit s předstihem správci dotčených nemovitostí RSM Brno, se kterým se dohodne na termínu protokolárního předání staveniště zpět.
2. Správce RSM Brno bude informován o termínech kontrolních dnů a to nejméně 7 dní předem.
3. Všechny prostory ČD užívané stavbou budou zajištěny v souladu s platnou legislativou (zejména dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách).
4. Bude dodržena veškerá platná legislativa v oblasti ochrany životního prostředí (zejména zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, vyhláška č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení a zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon).
Během realizace stavby bude dodržován Standard péče o přírodu a krajinu AOPK ČR: Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002.
Veškerý odpad, který vznikne v souvislosti s realizací stavby i s užíváním předmětu nájmu, bude zlikvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, na náklady investora.
Pozemky ve vlastnictví ČD nebudou znečištěny. Pokud dojde ke kontaminaci pozemku ropnými deriváty, provede investor na vlastní náklady okamžitou dekontaminaci.
5. V případě jakéhokoliv poškození majetku ČD stavbou bude informován správce a nájemce sjedná bezodkladně nápravu na své náklady.
6. RSM Brno musí být na požádání umožněn dohled nad postupem prováděných prací.
7. Po dokončení stavby požadujeme nemovitosti ČD řádně vyklidit a uvést do souladu s projektovou dokumentací.

Na stávajících plochách zeleně bude v případě poškození obnoven vegetační pokryv.

Na pozemcích ČD nebude ponechán žádný materiál (ať už v majetku zhotovitele, investora nebo jiné osoby).

8. Před předáním staveniště zpět zhotovitel/investor dodá RSM Brno v elektronické podobě (na datovém nosiči) Dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) umístěné na pozemcích ve vlastnictví ČD včetně geodetické dokumentace v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a to v uzavřené i v otevřené formě (geodetická data ve formátu DGN systému MicroStation, DWG nebo DXF systému AutoCAD, Shapefile systému ArcInfo nebo VYK systému Kokeš).
9. Nedodržení podmínek bodů 7. a 8. je překážkou v převzetí staveniště správcem zpět.

1.1.9.3. **ČD,a.s. - ZAP Brno**

Není dotčeno

1.1.9.4. **GŘ O30 - Oddělení bezpečnostní a kybernetické bezpečnosti**

Není dotčeno.

1.1.9.5. **Odbor obchodních činností (OOČ) - bytové hospodářství**

Není dotčeno.

1.1.9.6. **SEE**

Vyjádrění k PDSP : V technické zprávě objektu D.1.4.4.1 Světelné rozvody bod 3.3.4 odstavec doplnit o následující: "Nouzové osvětlení neslouží jako požárně bezpečnostní zařízení!" případně nahradit termín "nouzové osvětlení" termínem "Orientační osvětlení s bateriovým zdrojem"

Podobně upravit výkres D.1.4.4.5.

Stejně tak je potřeba upravit "Požárně bezpečnostní zařízení objektu", tuto část dokumentace nemáme ovšem k dispozici, není předložena.

1.1.9.7. **Správa pozemních staveb Brno**

Místnosti 1.03 a 1.04 jsou špatně uvedeny jako sklady. Místnosti budou sloužit jako kanceláře. Opravit i v části elektro.

1.1.9.8. **SSZT Brno OŘ Brno Správa železnic**

Nad kabelovou trasou včetně ochranného pásma kabelu je zakázáno skladovat veškerý materiál, zřizovat stavby a pojíždět kabelovou trasu těžkou mechanizací. Ochranné pásmo kabelu je 1m od osy kabelu na obě strany.

V blízkosti zájmové lokality stavby vedou kabelové trasy ve správě SSZT Brno OŘ Brno Správa železnic. Jedná se o kabelizaci staničního zabezpečovacího zařízení SZZ ŽTS Veselí n/M.

Souhlasíme se stavebními pracemi v zájmové lokalitě za splnění podmínek:

1. Min. 14 dnů před zahájením stavebních prací je nutno požádat o vytýčení kabelových tras ve správě SSZT Brno OŘ Brno. Kontaktní osoba pro vytýčení kabelových tras ve správě SSZT Brno OŘ Brno Správa železnic: Ing. Lenka Mollinová, systémový specialista SSZT Brno OŘ Brno Správa železnic, mobil: 724 110 851, e-mail: mollinova@spravazeleznice.cz

2. Do projektové dokumentace opravné práce požadujeme doplnit zakres kabelových tras ve správě SSZT Brno OŘ Brno včetně upozornění - "Nad kabelovou trasou včetně ochranného pásma kabelu je zakázáno skladovat veškerý materiál, zřizovat stavby a pojíždět kabelovou trasu těžkou mechanizací. Ochranné pásmo kabelu je 1m od osy kabelu na obě strany".

1.1.9.9. Úsek techniky - Odbor energetiky a služeb (OES)

Zároveň s PD bude pořízen PENB.

1.1.9.10. Úsek techniky – Požární ochrana

Do PBŘ doplnit jeho výkresovou část, ve které budou znázorněny a popsány veškeré požární uzávěry, rozdělení objektu na požární úseky, umístění přenosných hasicích přístrojů, případné panikové kování na vstupních dveřích na NÚC a další prvky PBZ.

Před předáním objektu budou předloženy správci doklady o kontrolách provozuschopnosti všech instalovaných požárně bezpečnostních zařízení dle § 7 vyhlášky 246/2001 Sb. o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů, doklady o montáži PBZ včetně průvodní dokumentace jejich výrobce a dokladu o způsobilosti k montáži PBZ (panikové kování, požární uzávěry, atd.).

Prostupy, které budou realizovány jako požárně bezpečnostní zařízení, musí být zřetelně označeny štítkem. Štítek bude obsahovat informace o požární odolnosti, druhu nebo typu ucpávky/těsnění včetně pořadového čísla, datu provedení, firmě, adrese a jméně zhotovitele, označení výrobce systému. Prostupy musí být volně přístupné z důvodu kontroly provozuschopnosti PBZ, která se provádí 1 x za rok. Prostupy nesmí být zakryty podlahovou krytinou.

Z důvodu novelizace zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, je nutné, aby bylo PBŘ aktualizováno. Požadujeme, aby byla v PBŘ uvedena kategorie staveb (§ 39 zákona č. 133/1985 Sb.).

- 1.1.10. Požadavky a podmínky pro realizaci stavby uvedené ve vyjádřeních jednotlivých správců (viz čl. 1.1.9) budou v rámci PD zakomponovány do podmínek ZOV a zahrnuty v rozpočtu stavby.
- 1.1.11. Do PD zapracovat povinnost před zahájením zemních prací v okolí budovy požádat o vytýčení všech podzemních sítí.
- 1.1.12. Musí být splněny požadavky platné legislativy s důrazem na bezpečnost práce.
- 1.1.13. Zhotovitel realizuje veškeré potřebné zaměření, zkoušky, rozborů, posudky, průzkumy a sondáže nezbytné pro zpracování projektové dokumentace a položkového rozpočtu stavby.
- 1.1.14. Součástí povinnosti Zhotovitele jsou veškeré činnosti a doklady zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění všech potřebných podkladů a certifikátů nutných k vydání územního rozhodnutí / stavebního povolení dle Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a jeho prováděcí vyhlášky včetně prováděcích vyhlášek a předpisů souvisejících (dále jenom Zákon č.183/2006 Sb.). Rozsah projednání musí být proveden tak, aby v dalším stupni zpracování dokumentace pro provedení stavby nedošlo ke změně stavebnětechnické, technologické a provozní náplni jednotlivých SO a PS z důvodu vydání negativních stanovisek požadovaných k stavebnímu řízení dle Zákona č.183/2006 Sb.
- 1.1.15. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, vyhláškou č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a s přílohou č. 2 směrnice generálního ředitele Správy železnic, státní organizace č. 11/2006 o dokumentaci pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, vše v platném znění.

- 1.1.16. Projektová dokumentace pro provedení stavby bude zpracována v členění podle vyhlášky č. 146/2008 Sb. v podrobnosti jednotlivých stavebních objektů podle požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění. Způsob projednání projektové dokumentace pro provedení stavby a její akceptace bude v souladu s VTP pro projektovou dokumentaci pro stavební povolení.
- 1.1.17. Rozpočet bude zpracován v programu KROS v aktuální cenové hladině a ve formátu Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr dle vyhlášky č.169/2016 Sb.. Dále bude zpracován "slepý" rozpočet pro účely zadávacího řízení na zhotovitele stavby.

1.2. Profesní výkony pro zpracování předmětu díla

- provedení potřebných zaměření, zkoušek, rozborů, posudků, průzkumů a sondáží nezbytných pro zpracování projektové dokumentace
- zpracování základních náležitostí dokumentace pro provedení stavby (dle vyhl. č. 146/2008 Sb. a dále podle vyhl. 499/2006 Sb.)
- zapracování podmínek stavebního povolení do dokumentace pro provedení stavby
- všeobecné náležitosti dokumentace pro provedení stavby (dle vyhl. č. 146/2008 Sb. a 499/2006 Sb.)
- inženýrská činnost potřebná pro prodloužení Rozhodnutí povolení k odstranění č.j. DUCR-22018/20/Nv ze dne 23.4.2020, resp. pro vydání rozhodnutí nového
- spolupráce s objednatelem při výběru materiálů a jejich použití
- součinnost při vyhodnocení dosavadního postupu a upřesňování zadání
- autorský dozor během provádění stavby

1.3. Umístění stavby

Stavba se nachází na trati 2302M1, km poloha 87,362, žst Veselí nad Moravou

inventární číslo budovy (IC): IC6000329981
stavba bez č.p./ev
parc.č. st.2876, 4331/10
k.ú: Veselí-Předměstí
obec: Veselí nad Moravou
okres: Hodonín
kraj: Jihomoravský

1.3.1. Technické parametry stávající budovy (dle evidence SAP)

- | | |
|----------------------------|--------------------|
| • Počet nadzemních podlaží | 1 |
| • Zastavěná plocha | 192 m ² |
| • Obestavěný prostor | 838 m ³ |

1.3.2. Technické parametry nové stavby (dle PD pro stavební povolení)

- | | |
|----------------------------|--------------------|
| • Počet nadzemních podlaží | 1 |
| • Zastavěná plocha | 189 m ² |
| • Obestavěný prostor | 714 m ³ |
| • Užiténá plocha | 156 m ² |

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1. Seznam sdělovacích a zabezpečovacích zařízení umístěných v a na budově sloužících k provozování dráhy a drážní dopravy

- 2.1.1. Zařízení Správy železnic Centrum telematiky a diagnostiky : viz PD pro stavební povolení a vyjádření v části 1.9.1.1. těchto ZTP
- 2.1.2. Zařízení Správy železnic SSZT Brno : viz PD pro stavební povolení a vyjádření v části 1.1.9.8. těchto ZTP
- 2.1.3. Zařízení Správy železnic SEE : elektroinstalace, hromosvody, připojení; viz PD pro stavební povolení a vyjádření v části 1.1.9.6. těchto ZTP

2.2. Související dokumentace

- 2.2.1. Projektová dokumentace stavby pro stavební povolení *PROVOZNÍ BUDOVA - VESELÍ NAD MORAVOU* vypracovaná v roce 2019 f. Engineers Praha. Dokumentace bude předána k dispozici projektantovi v uzavřeném i otevřeném formátu.
- 2.2.2. Projektová dokumentace stavby pro povolení k odstranění stavby *ODSTRANĚNÍ PROVOZNÍ BUDOVY - VESELÍ NAD MORAVOU* vypracovaná v roce 2018 f. Engineers Praha. Dokumentace bude předána k dispozici projektantovi v uzavřeném i otevřeném formátu.
- 2.2.2.1. Rozhodnutí Drážního úřadu č.j. DUCR-22018/20/Nv ze dne 23.4.2020 – povolení k odstranění stavby pro stavbu dráhy „Odstranění provozní budovy – Veselí nad Moravou“. Bude předáno k dispozici.
- 2.2.2.2. Rozhodnutí Drážního úřadu č.j. DUCR-6931/22/Nv ze dne 17.2.2022 – společné povolení pro stavbu dráhy „Provozní budova – Veselí nad Moravou“. Bude předáno k dispozici.

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1. Nejsou známy stavby, s nimiž je potřeba opravné práce koordinovat.

4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

4.1. Všeobecně

- 4.1.1. Bude zpracována projektová dokumentace pro provedení stavby dle schválených podkladů zvláštních technických podmínek.
- 4.1.2. Zhotovitel díla zajistí důsledné plnění požadavků vyplývajících z vyjádření státní správy, dotčených orgánů a osob uvedených v dokladové části vypracované

dokumentace stavby a související dokumentace, a to ve vzájemné součinnosti a návaznosti.

- 4.1.3. Provedení potřebných zaměření (doměření) stávajícího stavu dotčené části budovy, zkoušek, rozborů, posudků, průzkumů a sondáží.
Není potřeba – bylo řešeno v předcházejících stupních PD.
- 4.1.4. Veškerá navržená řešení, materiály a technologické postupy navržené projektem stavby musí umožnit využití technologií, dostupných na trhu a certifikovaných pro použití v České republice.
- 4.1.5. Součástí projektu bude detailní návrh organizace výstavby (ZOV). Bude podrobně popisovat stavební a časové postupy při vlastní realizaci díla a vyřeší dočasné umístění zaměstnanců a prostor.
- 4.1.6. V nákladech stavby musí být zohledněny další související výkony nutné pro zabezpečení provozuschopnosti dráhy po dobu výstavby a ostatní součinnosti SEE (vytýčení, dozor, součinnost při zprovoznění apod.).
- 4.1.7. Celkové řešení stavby nesmí překročit předpokládané prostředky na realizaci stavby uvedené v podkladech k ZTP.

4.2. Průzkumy

- 4.2.1. Zpracování dokumentace bude vycházet z předané dokumentace pro stavební povolení. Průzkumy bude potřeba doplnit pro realizaci nových přípojek, resp. pro odpojení původní budovy a napojení nové budovy na stávající přípojky.
- 4.2.2. Pokud je požadováno - musí projektová dokumentace řešit také zařízení v cizí správě (přeložka vodovodu ČD, sdělovací a datové systémy, kamerové systémy, rozhlas, apod. ...)

4.3. Nosné konstrukce / Statická část / Dispoziční a stavební úpravy

- 4.3.1. Zpracování dokumentace bude vycházet z předané dokumentace pro stavební povolení a bude dopracováno do podrobnosti realizační dokumentace.

4.4. Požárně bezpečnostní řešení

- 4.4.1. Zpracování dokumentace bude vycházet z předané dokumentace pro stavební povolení a bude dopracováno do podrobnosti realizační dokumentace.

4.5. Hromosvodná soustava

- 4.5.1. Zpracování dokumentace bude vycházet z předané dokumentace a bude dopracováno do podrobnosti realizační dokumentace (včetně vyhodnocení rizik).
- 4.5.2. Provedení nutno provést dle platných předpisů a norem; hromosvod bude UTZ dle vyhlášky 100/1995 Sb. (Řád určených technických zařízení)

4.6. Vnitřní instalace budovy a přípojky

- 4.6.1. Zpracování dokumentace bude vycházet z předané dokumentace pro stavební povolení a bude dopracováno do podrobnosti realizační dokumentace. Budou doplněny veškeré profese včetně profesí, které nebyly řešené v projektu pro stavební povolení.
- 4.6.2. Pod stavbou prochází vodovod ČD. Technické řešení tohoto vodovodu musí být v souladu se stanoviskem ČD – RSM (přeložka trasy nebo nové přepojení vodovodu ČD na novou vodovodní přípojku SŽ).

- 4.6.3. Součástí rozpočtu stavby musí být dodání kompletní dokumentace UTZ dle skutečného provedení, včetně všech dokumentů nutných pro provozování zařízení UTZ, protokoly UTZ, PZ UTZ, RZ, ostatní dle vyhl.100/95 Sb. a zákona o drahách v platném znění a Zpráva o posouzení bezpečnosti podle směrnice Evropského parlamentu a Rady 2004/49/ES.

4.7. Provozní soubory

- 4.7.1. Rozvody a koncová zařízení rozhlasu pro cestující – není – nebude řešeno.
4.7.2. Rozvod hodin jednotného času se zde nenachází – není - nebude řešeno.

4.8. Orientační a informační systém

- 4.8.1. Orientační systém pro cestující - není – nebude řešeno.
4.8.2. Informační systém pro cestující - není – nebude řešeno.
4.8.3. Bude doplněno potřebné dopravní značení odpovídající provozu.

4.9. Venkovní úpravy (Zpevněné plochy, sadové úpravy)

- 4.9.1. Potřeba bezbariérového přístupu pro veřejnost - není – nebude řešeno.
4.9.2. Zpracování dokumentace bude vycházet z předané dokumentace pro stavební povolení. Bude potřeba dořešit si sanaci venkovních ploch po provedení přípojek a uvolnění plochy pod odstraněnou budovou.
4.9.3. V nákladech stavby bude zadokumentování inženýrských sítí a novostavby (geodetické zaměření a předání podkladů) podle požadavků Správy železniční geodézie.

4.10. Požadavky na vybavení

- 4.10.1. Zpracování dokumentace bude vycházet z předané dokumentace. Předpokládá se standardní vybavení.

4.11. Zásady organizace výstavby

- 4.11.1. Popsat stavební a časové postupy při vlastní realizaci díla.
4.11.2. Bytové jednotky zde nejsou - omezení užívání bytových jednotek není potřeba řešit.
4.11.3. Práce budou navrženy tak, aby nebyla narušena plynulost a bezpečnost drážní dopravy.
4.11.4. V ZOV a v rozpočtu stavby musí být zohledněny související náklady – vymístění stávajícího provozu do náhradních prostor apod. po dobu výstavby a dočasného a zpětného zprovoznění instalací včetně SLP zařízení.
4.11.5. Součástí rozpočtu musí být likvidace nepoužitelných zařízení a materiálů.
4.11.6. Součástí rozpočtu musí být i eventuální demontáž a zpětná montáž všech vnitřních zařízení, které budou muset být demontovány a znovu zpětně namontovány a jejich oživení.

4.12. Požadavky správců sítí a zařízení OJ Správy železnic, státní organizace

- 4.12.1. Zásady organizace výstavby budou respektovat požadavky na zajištění provozuschopnosti během provádění opravy správců – Správa pozemních staveb, Správa sdělovací a zabezpečovací techniky OŘ Brno, Správa elektrotechniky a energetiky OŘ Brno, Centrum telematiky a diagnostiky a ČD-Telematika Brno.

5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY

- 5.1.1. Zároveň s PD bude pořízen PENB.

6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), **vše v platném znění.**
- 6.1.2. Objednatel umožňuje dodavateli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

Správa železnic, státní organizace

Centrum telematiky a diagnostiky,

Úsek provozní

Jeremenkova 103/23

779 00 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 396, mobil: 725 039 782,

e-mail: typdok@tudc.cz, www: <http://typdok.tudc.cz>, <http://www.tudc.cz/>
nebo

<http://www.spravazeleznic.cz/>